Gemeente Heerlen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Heerlen.

Nr. 39865

4 april

2016

Gemeente Heerlen - Vaststelling Beeld en Kwaliteitsplan Vrieheide

Burgemeester en wethouders van Heerlen maken bekend dat de raad van Heerlen bij besluit van 24 februari 2016 het Beeld en Kwaliteitsplan Vrieheide zoals vervat in de bij dit besluit behorende document "Beeld en Kwaliteitsplan Vrieheide, de witte woningen" en een aanvulling op de nota ruimtelijke kwaliteit 2011, "plangebied: de witte woningen Vrieheide", ongewijzigd heeft vastgesteld.

Een beeldkwaliteitsplan en de vertaling hiervan in de Nota Ruimtelijke Kwaliteit voor de "Witte Woningen" in de wijk Vrieheide is gewenst.
De bijzondere stedenbouwkundige opzet van de wijk is in de loop der jaren door onder andere een wildgroei aan bouwwerken geweld aan gedaan. Vaak ontbreken de benodigde vergunningen voor deze bouwwerken. Hierdoor is de eenheid -en samenhang tussen de woningen verloren gegaan en het parkachtige karakter van de wijk verrommeld.
Het Beeldkwaliteitsplan schetst kaders en geeft regels waarmee het tij gekeerd kan worden. Het beoogt daarmee een bouwkundig en stedenbouwkundige verbetering en herstel van de wijk. De ontstane verrommeling wordt een halt toegeroepen, terwijl de bijzondere wijkstructuur en architectuur weer zichtbaar wordt gemaakt.
Er is gezocht naar wat er minimaal aan regels en kaders vastgelegd dient te worden om de kwaliteiten van de wijk weer zichtbaar te maken. Dit heeft geresulteerd in een aanvulling van beeldkwaliteitseisen voor de "witte woningen".

Het plan is ongewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerp van de aanvulling van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit Heerlen: plangebied: de witte woningen Vrieheide.
Gedurende de inzage periode is er geen zienswijze bij de gemeente binnen gekomen.

Het "Beeld en Kwaliteitsplan Vrieheide, de witte woningen" en een aanvulling op de nota ruimtelijke kwaliteit 2011, plangebied: de witte woningen Vrieheide, kan digitaal worden ingezien op www.overheid.nl.

Het Beeld en Kwaliteitsplan Vrieheide ligt gedurende zes weken ter inzage bij de Infobalie in de Publiekshal in het Stadhuis van de gemeente Heerlen, Geleenstraat 27, op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 8.30 tot 14.00 uur en op donderdag van 8.30 tot 20.00 uur.

Inwerkingtreding
Het besluit van de raad treedt daags na publicatie in werking.

Heerlen, 29 maart 2016
Burgemeester en wethouders van Heerlen